



11123422

Záložná zmluva k nehnuteľnostiam č. 78/CC/19-ZZ1
(ďalej „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **DELTA Prešov, s.r.o.**

Adresa sídla: Strojnícka 20, 080 06 Prešov

IČO: 36 484 211

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 13978/P
(ďalej „Záložca1“)

a

Obchodné meno: **DAMAX Prešov, s.r.o.**

Adresa sídla: Strojnícka 20, 080 06 Prešov

IČO: 45 327 181

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 22350/P
(ďalej „Záložca2“)

(pre spoločné označenie Záložca1 a Záložca2 ďalej „Záložca“).

I. Predmet Zmluvy a zabezpečovaná pohľadávka

1. Predmetom Zmluvy je zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam Záložcu v prospech Banky ako záložného veriteľa na zabezpečenie pohľadávky Banky.
2. Banka a dlžník:
Obchodné meno: **Združenie obcí EKOTORYSA**
Adresa sídla: Bajzova 14, 080 01 Haniska
IČO: 37 937 278
Register: Živnostenský register Okresného súdu Prešov, č. 750-40858
uzatvorili zmluvu o úvere č. 78/CC/19 (ďalej vrátane jej neskorších zmien a dodatkov ako „Úverová zmluva“), v ktorej sa zmluvné strany dohodli na poskytnutí úveru vo výške 126.000,- EUR (ďalej „Úver“).
3. Záložné právo zabezpečuje:
 - a) Úverovú pohľadávku;
 - b) Pohľadávku zo Záruky;
 - c) Pohľadávku z Akreditívu;
 - d) pohľadávku Banky, jej Príslušenstvo a Poplatky z Treasury obchodu, ktoré vznikli na základe alebo v súvislosti s Úverovou zmluvou;
 - e) pohľadávku Banky na uhradenie nákladov súvisiacich so Zabezpečením a jeho výkonom a na zaplatenie zmluvných pokút podľa Finančných dokumentov,
 - f) pohľadávku Banky a jej Príslušenstvo, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s/so:
 - fa) zmenou právneho vzťahu alebo záväzku založeného Úverovou zmluvou.
 - fb) nahradením záväzku z Úverovej zmluvy novým záväzkom.
 - fc) plnením dlžníkovi z neplatnej Úverovej zmluvy alebo plnením bez právneho dôvodu alebo z právneho dôvodu, ktorý odpadol.
 - fd) odstúpením alebo vypovedaním Úverovej zmluvy alebo
 - g) pohľadávku na uhradenie nákladov podľa tejto Zmluvy,

